



NÁZEV		LOKALITA	
BYTOVÉ DOMY HOLEŠOV		OKRES KROMĚŘÍŽ, ZLÍNSKÝ KRAJ	
NOVOSTAVBA BYTOVÝCH DOMŮ "A" + "B"		KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	
		HOLEŠOV	
ZADAVATEL		MĚSTO HOLEŠOV, MASARYKOVA 628, 769 01 HOLEŠOV SVĚTLÁ, spol. s r.o., STRŽE 568, KUDLOV, 760 01 ZLÍN	
STUPEŇ DOKUMENTACE		DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY	
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ:		AUTOŘI NÁVRHU:	
		ING. ARCH. ROSTISLAV JAKUBEC Ing. TOMÁŠ INDRA	
ATX Architekti, s.r.o. Soukopova 536/ 13 602 00 Brno Tel. : +420 605 409 870 E-mail: atx@atxarchitekti.cz www.atxarchitekti.cz			
STAVEBNÍ OBJEKT			
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		SO 102	
ING. <b>JIRÍ ŠŤASTNÝ</b> PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. JIRÍ ŠŤASTNÝ VYPRACOVAL Ing. JIRÍ ŠŤASTNÝ KOTROLOVAL Ing. TOMÁŠ INDRA	
Únanov 482 671 31 Únanov Tel. : +420 602 376 048 E-mail: jjstavmb@gmail.com			
ČÍSLO VÝKRESU	D.1.1.1	DATUM	12.11.2025
NÁZEV VÝKRESU	TECHNICKÁ ZPRÁVA	FORMÁT	
		PARÉ	
		MĚŘÍTKO	

## Seznam

1. Architektonicko-stavební řešení .....	3
2. Stavebně konstrukční řešení.....	4
3. Průzkum stávajícího stavu .....	10
4. Hodnoty zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce .....	10
5. Specifické návrhy .....	10
6. Technologické podmínky postupu prací.....	10
7. Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích k-cí či prostupů ....	11
8. Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí .....	11
9. Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software .....	11
10. Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace .....	12

## 1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

### 1.1 Architektonické řešení

Hmotové řešení bytového domu reaguje na objemově velkou a kompaktní hmotu budoucího obchodního centra a současně na účelné možnosti využití vnitřních dispozic. Ve vztahu k monobloku s hladkou fasádou, kterým bude nákupní centrum, je hmota bytových domů navržena prostorově členitá – členěná výraznými balkony. Ve vztahu k vnitřnímu dispozičnímu řešení je objem řešen jako co nejvíce kompaktní a pravidelný, aby uspořádání vnitřních dispozic bylo co nejvíce efektivní.

Objekt má 4 nadzemní podlaží. Půdorysný tvar objektu je obdélníkovitý o rozměrech 34,75x15,25 m. Výška stavby je +13,390 m, vztaženo k ±0,000.

### 1.2 Výtvarné řešení

Fasáda objektu je v kombinaci světle béžové a antracitové barvy. Střecha objektu je navržena jako plochá s vegetačním souvrstvím.

Zpevněné plochy a odstavné stání jsou navrženy z betonové dlažby šedé barvy.

### 1.3 Materiálové a konstrukční řešení

- **Hlavní nosná konstrukce**

Stropní konstrukce jsou navrženy jako obousměrné pnuté železobetonové monolitické desky lokálně ztužené železobetonovými trámy. Svislé konstrukce jsou tvořeny zděnými stěnami, železobetonovými stěnami a železobetonovými sloupy. Objekt je založen na plošných železobetonových základových pasech.

- **Ostatní konstrukce a prvky**

Okna a dveře ve fasádě hliníkové, vnitřní dveře dřevěné s obložkovou zárubní, podlahy z keramické dlažby nebo vinylové.

Jsou použity pouze nezávadné materiály. Objekt splňuje veškeré hygienické a technické požadavky pro výstavbu tohoto typu objektu.

**Jednotlivá řešení jsou podrobně řešena v kapitole 2, popřípadě jsou součástí samostatných příloh.**

### 1.4 Dispoziční a provozní řešení

Bytový dům „B“ je navržen jako trojtrakt se středovou chodbou, podél které jsou umístěny bytové jednotky. Objekt má 4 nadzemní podlaží. V 1NP je umístěno technické zázemí, sklepní kóje, kolárna, společenská místnost a 5 bytových jednotek o dispozici 1+kk a 2+kk, ve 2NP-4NP jsou umístěny bytové jednotky rovněž o dispozici 1+kk a 2+kk.

### 1.5 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stavba splňuje veškeré technické požadavky zabezpečující přístupnost a bezbariérové užívání stavby dle ČSN 73 4001.

**Požadavky na stavby pozemních komunikací a veřejného prostranství**

Parkoviště obsahuje příslušný podíl bezbariérových parkovacích stání.

Chodníky budou řešeny způsobem, umožňujícím samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace (snížené obrubníky, vodící linie, rampy – vše bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy).

**Přístupy do staveb**

Přístupy do stavby jsou bez dalších vyrovnávacích stupňů a schodů a jsou v úrovni komunikace pro chodce.

Všechny konstrukční prvky budou splňovat technické požadavky, které jsou na ně kladeny.

## 1.6 Stavebně-technické řešení a vlastnosti stavby, stavební fyzika

Dané řešení stavby odpovídá účelu a využití objektu.

Jsou splněny hygienické požadavky, technické požadavky na energetickou náročnost stavby, hluková a požárně bezpečnostní opatření apod.

Jednotlivá řešení jsou podrobně řešena v kapitole 2, popřípadě jsou součástí samostatných příloh.

## 2. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Tato kapitola zahrnuje základní popis použitých materiálů, typy konstrukcí a technologická řešení. Profese a železobetonové konstrukce jsou popsány pouze obecně, protože se jim podrobně věnují samostatné přílohy nebo budou upřesněny v další fázi dokumentace. Jedná se o elektroinstalace, ZTI, statické posouzení, požární zabezpečení atd. Případné požadavky, kladené v těchto přílohách je nutné respektovat a dle potřeby konstrukce a materiály upravit. Totéž platí pro požadavky dotčených orgánů.

**Technické parametry navržených konstrukcí, podrobné skladby a tloušťky vrstev jsou uvedeny ve složce D1.03.**

**Vzhledem ke zvýšeným požadavkům především na požárně bezpečnostní řešení a častým změnám v legislativě je nutné průběžně kontrolovat, respektovat a beze zbytku plnit veškeré požadavky uvedené nejen v požární zprávě ale i ve stanoviscích dotčených orgánů.**

### 2.1 Zemní práce

Níže uvedené informace k zemním pracím je nutné doplnit a upřesnit před počátkem výstavby v prováděcí dokumentaci.

Při provádění zemních prací bude dodržována norma 736133. Základovou spáru je nutno chránit proti mechanickému poškození, proti nepříznivým klimatickým vlivům a proti zaplavení v souladu s čl.35 ČSN EN 1997-1 (731000). Při hloubení výkopů je nutno dbát na bezpečnost práce a v případě nutnosti pažit v souladu se stavem třídy těžitelnosti zeminy. Před zahájením zemních prací je nutno si na staveništi ověřit a případně vytyčit podzemní inženýrské sítě.

- **Skrývka ornice:**

Ornice se na pozemku nachází. Ornice bude odtěžena v mocnosti 200-300 mm, složena na deponii a po zhotovení stavby bude rozprostřena po pozemku.

- **Výkopy:**

Objekt je nepodsklepený.

Výkopy pro základové konstrukce a terénní úpravy budou provedeny strojně s ručním dočištěním.

Zemina z výkopových prací bude umístěna na pozemku a po dokončení stavby bude použita k zásypům a k terénním úpravám okolí, případný přebytek bude deponován na skládku k tomu určenou.

Výkopy základových rýh budou kolmé, bez nutnosti pažení. Případné svahy výkopů kolem objektu mohou být maximálně 45°. Při sklonu nad 30° je však doporučeno svah vyztužit vhodnou geotextilií popřípadě svahovými tvárnicemi.

Ostatní výkopy na pozemku budou pouze v nezbytném rozsahu, jedná se o výkopky pro souvrství zpevněných ploch.

- **Násypy:**

Násyp bude proveden pro zásypy výkopů. Materiál pro násyp nebude nutné dovážet (mimo drcené kamenivo), bude použit z výkopů a bude zhuťněn na  $I_d 0,7$  MPa (po vrstvách max. 200 mm). Případné svahy max. sklonu 30° budou doplněny vhodnou výztužnou geotextilií popřípadě svahovými tvárnicemi dle potřeby. Násypy budou provedeny až po zatuhnutí všech nosných základových konstrukcí.

- **HPV:**

Hladina podzemní vody se předpokládá dle provedeného IGP v hloubce cca 10 m pod stávajícím terénem.

Pozemek se nenalézá v záplavovém území.

- **Terénní úpravy**

Pouze drobné, nevyžadující územní ani stavební povolení.

Jedná se zpevněné plochy na pozemku.

Upřesnění bude provedeno v další fázi projektové dokumentace dle požadavků investora a skutečného stavu po provedení násypů a výkopů.

## 2.2 Základové konstrukce

- **Nosná konstrukce základů:**

Základové konstrukce jsou navrženy kombinované jako základové dvoustupňové pasy, patky a základová deska. Základová deska je navržena tloušťky 150 mm. Základové pasy a patky jsou navrženy železobetonové monolitické a jsou propojené se základovou deskou. Pod železobetonovými konstrukcemi pasů a patek bude proveden podkladní beton nebo prostý beton. Zemina v základové spáře musí být rostlá, nesmí zde být navážky. Zemina v základové spáře bude přehutněna bez požadavku na míru zhutnění, nesmí dojít k nakypření základové zeminy. Podkladní beton nebo prostý beton bude proveden bezprostředně po provedení výkopu. Pod základovou deskou tl. 150 mm bude provedena zeminová hutněná deska tl. 300 mm s konečným zhutněním min.  $E_{def,2} = 50$  MPa při poměru  $E_{def,2}/E_{def,1} = 2,6$ . Mocnost zeminové desky bude stanovena na základě zkoušky zhutnění pláně, která bude ve výšce -0,700. Min. míra zhutnění pláně musí být  $E_{def,2} = 20$  MPa při poměru  $E_{def,2}/E_{def,1} = 2,8$ . Nebude-li této hodnoty dosaženo, je nutno mocnost zeminové desky zvýšit na základě výsledků zkoušky.

Základová spára pasů a patek se předpokládá v zemině charakteru písčitých jíílů F4,CS podrobné parametry viz IG a HG průzkum. Základová spára musí být ověřena geologem, v případě, že nebude potvrzen výše uvedený předpoklad, je nutno kontaktovat statika ke konzultaci. O kontrole základové spáry musí být proveden zápis ve stavebním deníku.

- **Prostupy základem**

Jedná se o prostupy pro vodovod, vedení NN a kanalizaci. Pro jednotlivá potrubí se zvolí vhodná ochrana, především u vodovodu, který bude vložen do chráničky (Copoflex) v celé své délce v rámci základů.

Umístění prostupů jsou vyznačena ve výkresové části dokumentace. Jejich výškovou úroveň je nutno upřesnit v průběhu vytyčování inženýrských sítí na pozemku.

- **Podsypy**

Podsyp pod podkáním betonem bude tl. 200 mm ze štěrkodrti fr. 0/32 a bude zhutněn na  $I_d > 0,67$ .

- **Uzemnění objektu**

Viz 2.21 – Hromosvod

## 2.3 Izolace proti vodě

- **Izolace proti zemní vlhkosti:**

Pro hydroizolaci spodní stavby je navržena PVC-P fólie ALKORPLAN 35034 tl. 1,5 mm. Jedná se dle ČSN 73 0600 o izolaci proti zemní vlhkosti + proti radonu. Bude uložena na podkladní betonovou desku po celé půdorysné ploše objektu a dostatečně vytažena po obvodu zdí a základů nad terén, kde bude kryta tepelně izolačními deskami. Hydroizolační fólie bude chráněna proti poškození geotextilií o plošné hmotnosti 300g/m<sup>2</sup>.

- **Radonová opatření:**

Stavba obsahuje protiradonová opatření – použitá hydroizolace PVC-P fólie ALKORPLAN 35034 tl. 1,5 mm proti zemní vlhkosti splňuje i tyto požadavky.



- **Drenážní systém**

Nebude zhotoven.

## 2.4 Konstrukce svislé

- **Nosné stěny a sloupy**

Nosné svislé konstrukce 4.NP až 1.NP jsou tvořeny zděnými stěnami šíře 300 a 250 mm a železobetonovými sloupy. Dále jsou ve 2.NP navrženy železobetonové stěny šíře 250 mm. Obvodové stěny 4.NP jsou navrženy z keramických bloků pevnosti P10 na celoplošnou tenkovrstvou maltu M10 (ne pěnu). Vnitřní nosné zdivo 4.NP je navrženo z keramických akustických bloků pevnosti P10 na tenkovrstvou maltu M10 (ne pěnu). Obvodové stěny 3.NP jsou navrženy z keramických bloků pevnosti P15 na tenkovrstvou maltu M10 (ne pěnu). Vnitřní nosné zdivo 3.NP je navrženo z keramických akustických bloků P10 na celoplošnou tenkovrstvou maltu M10 (ne pěnu). Obvodové stěny 2.NP jsou navrženy z keramických bloků pevnosti a P15 na tenkovrstvou maltu M10 (ne pěnu). Vnitřní nosné zdivo 2.NP je navrženo z keramických akustických bloků P15 na celoplošnou tenkovrstvou maltu M10 (ne pěnu). Železobetonové stěny ve 2.NP jsou navrženy z betonu třídy C25/30. Obvodové stěny 1.NP jsou navrženy z keramických bloků pevnosti P15 na tenkovrstvou maltu (ne pěnu). Vnitřní nosné zdivo 1.NP je navrženo z keramických akustických bloků pevnosti P15 na tenkovrstvou celoplošnou maltu (ne pěnu). Zděné stěny je možno výškově dorovnat s dolním lícem stropu dobetonávkou z prostého betonu.

- **Příčky**

Příčky jsou tvořeny keramickými příčkovkami tl. 115-140 mm na zdicí tenkovrstvou maltu. Všechny příčky by měly být v horní části připojeny ke stropu kluzně a spáry vyplněny trvale pružným tmelem, aby nedocházelo ke vzniku trhlin v omítce.

- **Opěrné stěny, soklové zdivo**

Nejsou navrženy.

- **Překlady:**

Překlady v nosných stěnách a příčkách budou tvořeny systémovými překlady v odpovídajících délkách, případně z ŽB nosníků při větších rozpětích, viz výpis překladů.

- **Oplocení**

viz situace C.03. Výška oplocení bude max. 2,0 m.

## 2.5 Konstrukce vodorovné

- **Stropní konstrukce:**

Stropní konstrukce jsou navrženy železobetonové monolitické obousměrně pnuté desky. Tloušťka stropní desky nad 4.NP je navržena 160 mm, tloušťka desky nad 3.NP – 1.NP je navržena 180 mm. Desky jsou ztuženy po obvodu železobetonovými trámy, popř. jsou podepřeny systémovými nosnými překlady výšky 250 mm a šířky 70 mm (při šířce zdiva 250 mm jsou navrženy 3 kusy překladů nad otvorem). Železobetonové monolitické překlady (trámy) budou betonovány současně se stropními deskami. Nenosné atiky jsou navrženy železobetonové ze ztraceného bednění 300 mm. Markýzy a balkóny jsou navrženy s horním lícem ve spádu, spodní a boční líc je navržen pohledový ve třídě pohledovosti PB2. Balkóny a markýzy budou vetknuty do interiérových částí stropu pomocí isonosníků s nerezovými trny v místě tepelné izolace. Volné konce balkónů a markýz budou opatřeny okapovými nosy. Volné konce bednění balkónů a markýz budou před betonáží nadvýšeny.

## 2.6 Vertikální doprava:

- **Vnitřní schodiště:**

V objektu jsou navržena železobetonová monolitická dvouramenná schodiště s mezipodestami, která budou od okolních konstrukcí odděleny pomocí akustických nosných prvků, uložení na okolní nosné konstrukce bude pomocí akusticky tlumících prvků. Tloušťka ramen je navržena 160 mm. Mezipodesty jsou navrženy tloušťky 180 mm.

- **Předložená a terénní schodiště**  
Nejsou navrženy.
- **Rampy:**  
Nejsou navrženy.
- **Žebříky:**  
Nejsou navrženy.
- **Mechanická zařízení pro překonávání rozdílů výškových úrovní**  
V objektu bude instalován elektrický lanový výtah, bezstrojovnový. Obsluhovaná výška jsou 4 podlaží. Velikost kabiny odpovídá využívání osobami zdravotně a tělesně postiženými.

## 2.7 Zastřešení

- **Nosná konstrukce**  
Nosná konstrukce střechy je tvořena železobetonovou stropní deskou tl. 160 mm.
- **Střešní plášť – krytina**  
Krytina ploché střechy bude tvořena hydroizolačním souvrstvím s PVC fólií tl. 1,8 mm s vegetačním souvrstvím s extenzivní zelení z rozchodníkových rohoží.  
**Nutné dodržet veškeré požadavky pro zvolený střešní systém.**  
**Střešní plášť bude mít klasifikaci B<sub>ROOF</sub> (t3).**
- **Střešní izolace:**  
U ploché střechy bude pojistná hydroizolace GLASTEK AL 40 MINERAL.  
Nutno respektovat veškeré detaily a technologické postupy doporučené výrobcem daného střešního systému. V rámci prováděcí dokumentace budou zpracovány dle potřeby detaily pro zamezení jakýchkoliv nejasností.
- **Tvar a sklon střechy**  
Střecha je plochá o sklonu 1,7 - 5,0°.
- **Střešní doplňky**  
Budou použity pouze doplňky daného střešního systému.  
Je nutné dodržet zásady navrhování a montážní postupy určené výrobcem a používat pouze příslušenství určené pro daný střešní systém.

## 2.8 Úpravy povrchů vnitřních

- **Omítky:**  
V interiéru je pro úpravu zděných povrchů navržena sádrová omítka v tl. 15 mm.
- **Nátěry:**  
Nátěry zámečnických výrobků jsou dvojnásobným emailem na základní nátěr, v barvě světle béžové.
- **Malby, tapety, textilie...:**  
Veškeré malby v barvě bílé.
- **Obklady:**  
Koupelny i WC jsou navrženy s obkladem stěn z keramických obkladů dle volby investora, a to do výšky 2150 mm.  
Nad kuchyňskou linkou je keramický obklad do výšky 600 mm na linkou.  
Soklíky jsou provedeny z keramických dlaždic stejného materiálu.  
Veškeré styky obkladů s podlahou budou vyspárovány transparentním silikonem.  
Konkrétní obklady a jejich umístění budou upřesněny po dohodě s investorem v průběhu provádění stavby.

## 2.9 Úpravy povrchů vnějších

- **Omítky:**

Vnější omítky jsou navrženy tenkovrstvé silikátové ze sortimentu Weber, konkrétně Weber.pas silikát na penetrovaný podklad Weber.pas podklad uni. Barva fasády bude v kombinaci světle béžové a antracitové.

- **Obklady, sokly:**

Balkony a římsy budou obloženy kompozitními panely s vertikální strukturou. Konkrétní materiál bude vybrán v další fázi projektu.

## 2.10 Podlahy

Všechny podlahy jsou navrženy jako těžké plovoucí. Podlahové vrstvy nad terénem budou uloženy na podkladním betonu tl. 150 mm a hydroizolaci. Veškeré podlahové konstrukce musí být řádně oddilátovány od obvodových zdí a příček.

Při pokládce podlah je třeba se řídit příslušnými normami, zejména pak ČSN 744505 (podlahy, společná ustanovení) a DIN 18 356 (podlahářské práce).

Před pokládkou musí být vypracována zpráva o provedených zkouškách podkladu (rovinnost a vlhkost).

Ve všech místnostech nutné počítat s podlahovým vytápěním – teplovodní, celková tloušťka podlahy je přizpůsobena kterémukoli typu podlahového vytápění. Tloušťka tepelné izolace versus cementový potěr/anhydrit se upraví dle konkrétního typu topení a dle doporučení výrobce tohoto systému. Podrobnosti jsou v samostatné příloze projektové dokumentace.

Podrobnosti k vrstvám jednotlivých podlah jsou zahrnuty v textové části – příloha D1.03.

- **Nášlapná vrstva**

Nášlapné vrstvy jsou voleny s ohledem na účel místnosti a přání investora – jsou navrženy z keramické dlažby a vinyl podlahy.

Konkrétní typ a barevnost dané vrstvy se upřesní dle požadavků investora.

- **Podkladní vrstva**

Podkladní vrstva je tvořena anhydritem.

Veškeré nečistoty, které by mohly negativně ovlivnit přilnavost vyrovnávací stěrkové hmoty nebo lepidla, musí být odstraněny. Pro vyrovnání podkladních ploch použít vyrovnávací stěrkové hmoty a penetrace k tomu určené.

- **Venkovní podlahy (balkony, terasy...)**

Na veškerých venkovních pochozích a pojízdných plochách je navržena betonová dlažba v šedé barvě tl. 60 – 80 mm.

## 2.11 Izolace tepelné

Konstrukce jsou v maximální míře náležitě tepelně izolovány, čímž dojde k úspoře nákladů na vytápění. Jsou použity pouze certifikované materiály, které splňují potřebné nároky na tepelnou izolaci konstrukcí dle norem.

Konkrétní typ desek a příslušné tloušťky jsou zřejmé z výkresové dokumentace a přílohy Skladby konstrukcí D1.03.

Je nutné počítat s doporučením navržených systémů pro manipulaci a uložení tepelně izolačních desek. Je možné je nahradit jinými systémy, ale se zachováním stejných parametrů na tepelný odpor a požárně technické parametry.

## 2.12 Izolace zvukové

U vnějších konstrukcí není požadavek na provádění speciálních protihlukových opatření.

Veškeré konstrukce jsou voleny s ohledem na technické požadavky na výstavbu. Jsou voleny pouze typové konstrukce a prvky s certifikovanými parametry na zvukovou izolaci.



## 2.13 Větrání

viz samostatná část PD – D5. Vzduchotechnika.

## 2.14 Osvětlení, oslunění

Přirozeně okny jsou osvětleny veškeré místnosti, na které se vztahuje požadavek norem. Umělé osvětlení je navrženo v dostatečné míře tak, aby byly splněny veškeré hygienické požadavky.

## 2.15 Vibrace

Nepředpokládá se, v objektu není výrobní či nevýrobní zařízení.

## 2.16 Způsob vytápění

viz samostatná část PD – D4. Vytápění.

## 2.17 Krby/kamna:

Nejsou navrženy.

## 2.18 Konstrukce truhlářské/plastové/hliníkové, výplně otvorů

Způsob členění oken a dveří, barevnost, typ a materiál kování a další specifikace ke všem prvkům bude upřesněno v další fázi projektové dokumentace dle požadavků investora a dotčených orgánů. Navrhovaná barva oken a dveří je tmavě šedá.

- **Okna:**

V objektu jsou navržena šestikomorová hliníková okna s izolačním trojsklem. Okna jsou 1-2křídlá, výklopná, posuvná, barva antracit s hladkým povrchem. Součástí některých oken je vnitřní nebo vnější žaluzie. Okenní parapet bude v interiéru plastový, v exteriéru parapet z poplastovaného plechu. Veškerá okna budou otevíravá dovnitř.

- **Dveře:**

Vstupní dveře z exteriéru budou hliníkové, prosklené.

Vnitřní dveře dřevěné s obložkovou zárubní.

- **Střešní okna, světlíky:**

Je navržen 1 ks střešní světlík rozměru 1000/1000 mm, který bude sloužit k výlezu na plochou střechu.

- **Vrata:**

Nejsou navrženy.

- **Zimní zahrady:**

Nejsou navrženy.

## 2.19 Konstrukce zámečnické

Zámečnické konstrukce a výrobky zabudované do stavebních konstrukcí budou opatřeny 2x syntetickým základním nátěrem. Ostatní zámečnické výrobky budou opatřeny 1x základním a 2x vrchním syntetickým nátěrem. Finální nátěr v světle béžové barvě.

## 2.20 Konstrukce klempířské:

Oplechování atik je navrženo z lakovaného Al plechu v světle béžové barvě.

## 2.21 Hromosvody:

Řešeno v samostatné části PD – D6. Elektroinstalace.

## 2.22 Komíny

Odkouření plynových kondenzačních kotlů bude zajištěno systémovým komínem, podrobněji projekt Vytápění.

## 2.23 Podhledy

Veškeré podhledy budou tvořeny ze sádkartonového systému RIGIPS. Osová vzdálenost nosných prvků je 500 mm. Meziprostor využít pro vedení prvků VZT a elektroinstalací. Rošt je kotven do nosných stěn a stropu.

Thloušťku a typ podhledu je nutné ověřit s požadavky PBR a dotčených orgánů.

## 2.24 Stavební sklo

Nejsou navržena žádná stavební skla.

## 3. PRŮZKUM STÁVAJÍCÍHO STAVU

Jedná se o novostavbu, byla pořízena podrobná fotodokumentace pozemku a okolí.

## 4. HODNOTY ZATÍŽENÍ UVAŽOVANÝCH PŘI NÁVRHU NOSNÉ KONSTRUKCE

Jedná se o nepodsklepený objekt, tvořený hmotným a vysoce únosným zděným systémem, který je založen na základových pasech z železobetonu, chráněný okolím proti povětrnosti apod. Proto se předpokládají běžná zatížení působící na objekt.

Statický výpočet je samostatnou přílohou projektové dokumentace.

### 4.1 Užité zatížení

Užité zatížení dle ČSN EN 1991-1 (730035) – Zatížení konstrukcí

### 4.2 Klimatické zatížení sněhem

II. Sněhová oblast dle ČSN EN 1991-1-3 (730035) -- Zatížení konstrukcí – Obecná zatížení – Zatížení sněhem.

Charakteristická hodnota zatížení sněhem  $s_k=0,75$  kPa.

Zatížení klimatická: teplotní oblast 2 - návrhová teplota v zimním období  $-12^{\circ}\text{C}$ .

## 5. SPECIFICKÉ NÁVRHY

### 5.1 Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí a konstrukčních detailů

Specifické a neobvyklé konstrukce nejsou navrženy.

Jsou navrženy typové certifikované konstrukce a prvky dle výrobců materiálů. Speciální detaily nejsou uvažovány.

### 5.2 Návrh speciálních technologických postupů

Jsou zvoleny pouze standardní a typové technologické postupy.

## 6. TECHNOLOGICKÉ PODMÍNKY POSTUPU PRACÍ

### 6.1 Podmínky ovlivňující stabilitu vlastní konstrukce

Zvláštní nároky nejsou kladeny.

Postup prací je součástí výrobní dokumentace dodavatelských firem.

## 6.2 Podmínky ovlivňující stabilitu sousedních staveb

Podle potřeby budou přijata opatření, aby bylo minimalizováno ohrožení okolních staveb.

## 7. ZÁSADY PRO PROVÁDĚNÍ BOURACÍCH A PODCHYCOVACÍCH PRACÍ A ZPEVNŮVACÍCH K-CÍ ČI PROSTUPŮ

Jedná se o novostavbu.

## 8. POŽADAVKY NA KONTROLU ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ

Nejsou kladeny.

## 9. SEZNAM POUŽITÝCH PODKLADŮ, ČSN, TECHNICKÝCH PŘEDPISŮ, ODBORNÉ LITERATURY, SOFTWARE

Stavby se týká vyhláška č. 146/2004 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby.

### 9.1 ČSN

Je platný seznam ČSN k vyhlášce č. 146/2004 Sb.

- **Například:**

ČSN ISO 2394 (730031) – Obecné zásady spolehlivosti konstrukcí

ČSN EN 1990 (730002), – Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí

ČSN EN 1991-1 (730035) – Eurokód 1: Zatížení konstrukcí

ČSN 73 05 40 Tepelná ochrana budov,

ČSN 73 05 32 Akustika. Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků,

NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,

NV 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Eurokódy 1, 2, 3.

### 9.2 Technické předpisy

Technické listy zvolených stavebních systémů od daných výrobců k datu zpracování projektu. Jsou použity především zavedené systémy (či výrobci) HELUZ, ISOVER, DEKTRADE, PREFA BRNO,...

### 9.3 Odborná literatura

Dostupné normy, předpisy a publikace týkající se použitých prvků a konstrukcí.

### 9.4 Software

Archicad 27 – stavební program, Word a Excel 2007.

## 10. SPECIFICKÉ POŽADAVKY NA ROZSAH A OBSAH DOKUMENTACE

### 10.1 Specifické požadavky pro provádění stavby

Řešeno v dalším stupni dokumentace

- Bude dle potřeb a požadavků investora zajištěna podrobná specifikace plastových výrobků, barevnost fasád, podlah atd.
- Budou dle potřeby zpracovány prováděcí projekty jednotlivých profesí, např. týkající se zabezpečení objektu, elektroinstalace, ZTI atd.
- Bude věnována dostatečná pozornost přílohám (především projektům specializací (PBŘ,...). V případě nejasností budou upřednostněny před řešením ve stavební části.
- Budou zohledněny případné požadavky dotčených orgánů, správců sítí apod.
- Stavba bude před prováděním výkopových prací vytyčena geodetem.
- Dokumentace neobsahuje některé speciální detaily. V případě provádění konkrétním dodavatelem, musí se řídit vlastní realizační a výrobní dokumentací.
- Změny navržených materiálů jsou možné pouze, pokud mají zcela totožné nebo lepší vlastnosti.
- Projektant není zodpovědný a nedává záruky za postup a technologii výstavby určené dodavatelskou firmou. A dále nepřebírá žádné závazky vyplývající z nesprávného provedení nebo za nesprávnou péči a údržbu o budoucí konstrukce a prvky. Atypické detaily a technologie použité v projektu lze realizovat jen se svolením zpracovatele dokumentace.

### 10.2 Specifické požadavky pro dokumentaci zajišťované jejím zhotovitelem

Viz kapitola 10.1

Vzhledem ke zvýšeným požadavkům především na požárně bezpečnostní řešení a častým změnám v legislativě je nutné průběžně kontrolovat, respektovat a beze zbytku plnit veškeré požadavky uvedené nejen v požární zprávě ale i ve stanoviscích dotčených orgánů.

NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU			HOLEŠOV "B"
SKLADBY VRSTEV - D1.03: SVISLÉ KONSTRUKCE			
OZN.	NÁZEV	TL. mm	PODROBNOSTI, POZNÁMKY
STĚNA OBVODOVÁ (EPS TL. 200 MM)			
S <sub>s1</sub>	OMÍTKA EXTERIÉROVÁ	2	WEBER.PAS SILIKÁT, BARVA SVĚTLE BÉŽOVÁ
	PENETRACE	-	WEBER. PAS PODKLAD UNI
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER.TMEL 700 S VÝZTUŽNOU SÍTKOU
	TEPELNÁ IZOLACE	200	EPS 70F, $\lambda_D=0,039$ W/m.K
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER.TMEL 700
	KERAMICKÉ ZDIVO	300	HELUZ UNI 30 BROUŠENÁ, P=12,5 MPa, U=0,66 W/Km <sup>2</sup>
	SPOJOVACÍ MŮSTEK	-	PENETRACE ZÁKLADNÍ
	SÁDROVÁ OMÍTKA FILCOVANÁ	10	CEMIX 016F
	MALBA	-	+ PENETRACE, PRIMALEX PLUS BÍLÝ
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	522	
STĚNA OBVODOVÁ (EPS TL. 150 MM)			
S <sub>s2</sub>	OMÍTKA EXTERIÉROVÁ	2	WEBER.PAS SILIKÁT, BARVA ANTRACITOVÁ
	PENETRACE	-	WEBER. PAS PODKLAD UNI
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER.TMEL 700 S VÝZTUŽNOU SÍTKOU
	TEPELNÁ IZOLACE	150	EPS 70F, $\lambda_D=0,039$ W/m.K
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER.TMEL 700
	KERAMICKÉ ZDIVO	300	HELUZ UNI 30 BROUŠENÁ, P=12,5 MPa, U=0,66 W/Km <sup>2</sup>
	SPOJOVACÍ MŮSTEK	-	PENETRACE ZÁKLADNÍ
	SÁDROVÁ OMÍTKA FILCOVANÁ	10	CEMIX 016F
	MALBA	-	+ PENETRACE, PRIMALEX PLUS BÍLÝ
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	472	
STĚNA OBVODOVÁ - SOKL (XPS TL. 200 MM)			
S <sub>s3</sub>	OMÍTKA EXTERIÉROVÁ	2	WEBER.PAS SILIKÁT, BARVA SVĚTLE BÉŽOVÁ
	PENETRACE	-	WEBER. PAS PODKLAD UNI
	LEPICÍ TMEL	5	WEBERTHERM ELASTIK S VÝZTUŽNOU SÍTKOU
	TEPELNÁ IZOLACE	200	XPS AUSTROTHERM TOP P GK WAFER, $\lambda_D=0,038$ W/m.K
	LEPICÍ TMEL	5	WEBERTHERM ELASTIK
	SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE	-	PL. HM. 200 g/m <sup>2</sup> , CELOPLOŠNĚ LEPENÁ K HI
	IZOLACE PROTI VODĚ	1,5	PVC FÓLIE ALKORPLAN 35034
	KERAMICKÉ ZDIVO	300	HELUZ UNI 30 BROUŠENÁ, P=12,5 MPa, U=0,66 W/Km <sup>2</sup>
	SPOJOVACÍ MŮSTEK	-	PENETRACE ZÁKLADNÍ
	SÁDROVÁ OMÍTKA FILCOVANÁ	10	CEMIX 016F
	MALBA	-	+ PENETRACE, PRIMALEX PLUS BÍLÝ
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	523,5	
STĚNA OBVODOVÁ - SOKL (XPS TL. 150 MM)			
S <sub>s4</sub>	OMÍTKA EXTERIÉROVÁ	2	WEBER.PAS SILIKÁT, BARVA ANTRACITOVÁ
	PENETRACE	-	WEBER. PAS PODKLAD UNI
	LEPICÍ TMEL	5	WEBERTHERM ELASTIK S VÝZTUŽNOU SÍTKOU
	TEPELNÁ IZOLACE	150	XPS AUSTROTHERM TOP P GK WAFER, $\lambda_D=0,038$ W/m.K
	LEPICÍ TMEL	5	WEBERTHERM ELASTIK
	SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE	-	PL. HM. 200 g/m <sup>2</sup> , CELOPLOŠNĚ LEPENÁ K HI
	IZOLACE PROTI VODĚ	1,5	PVC FÓLIE ALKORPLAN 35034
	KERAMICKÉ ZDIVO	300	HELUZ UNI 30 BROUŠENÁ, P=12,5 MPa, U=0,66 W/Km <sup>2</sup>
	SPOJOVACÍ MŮSTEK	-	PENETRACE ZÁKLADNÍ



	SÁDROVÁ OMÍTKA FILCOVANÁ	10	CEMIX 016F
	MALBA	-	+ PENETRACE, PRIMALEX PLUS BÍLÝ
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	473,5	
ATIKA			
S <sub>s4</sub>	OMÍTKA EXTERIÉROVÁ	2	WEBER.PAS SILIKÁT, BARVA SVĚTLE BÉŽOVÁ
	PENETRACE	-	WEBER. PAS PODKLAD UNI
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER.TMEL 700 S VÝZTUŽNOU SÍTKOU
	TEPELNÁ IZOLACE	200	EPS 70F, $\lambda_D=0,039$ W/m.K
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER.TMEL 700
	ZTRACENÉ BEDNĚNÍ	300	BD 300/250/500 MM, ČERSTVÝ BETON C20/25 XC1 + B500B
	PENETRACE	-	DEKRPIMER
	PAROZÁBRANA A PROVIZORNÍ HI	4	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER.TMEL 700
	TEPELNÁ IZOLACE	100	ISOVER EPS 100, $\lambda_D=0,037$ W/m.K
	SEPARAČNÍ VRSTVA	2,9	GEOTEXTILIE FILTEK 300
	HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA	1,8	PVC-P FÓLIE S ATESTEM PROTI PRORŮSTÁNÍ KOŘÍNKŮ
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	625,7	
SKLADBY VRSTEV - D1.03: VODOROVNÉ KONSTRUKCE			
OZN.	NÁZEV	TL. mm	PODROBNOSTI, POZNÁMKY
PODLAHA 1NP - KERAMICKÁ DLAŽBA			
S <sub>v1</sub>	NÁŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY	10	300x300 mm, NAPŘ. TAURUS COLOR
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER. SET FLEX
	PENETRACE	-	DISPERZNÍ PENETRAČNÍ NÁTĚR
	LITÝ POTĚR	55	ANHYDRIT CEMEX ANHYLEVEL
	DESKA SYSTÉMOVÁ S IZOLACÍ	30	UPONOR TECTO ND 30-2 PRO PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ
	TEPELNÁ IZOLACE Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU	150	ISOVER EPS 150, $\lambda_D=0,035$ W/m.K
	SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE	-	FILTEK 300
	IZOLACE PROTI VODĚ	1,5	PVC FÓLIE ALKORPLAN 35034
	SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE	-	FILTEK 300
	PODKLADNÍ BETONOVÁ DESKA	150	C20/25 XC2,SVAŘOVANÁ KARI SÍŤ 150x150x6
	SEPARAČNÍ VRSTVA	-	POLYETHYLENOVÁ PE FÓLIE
	PODSYP -DRCENÉ KAMENIVO	200	FRAKCE 16-32, NUTNO ZHUTNIT
	SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE	-	FILTEK (DOPORUČENÁ VRSTVA)
	ROSTLÝ TERÉN / ZHUTNĚNÁ PLÁŇ		
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	602	
PODLAHA 1NP - KERAMICKÁ DLAŽBA (MOKRÝ PROVOZ)			
S <sub>v2</sub>	NÁŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY	10	300x300 mm, NAPŘ. TAURUS COLOR
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER. SET FLEX
	HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA	2	MAPEI MAPEGUM WPS + TĚSNICÍ PÁSKY
	PENETRACE	-	DISPERZNÍ PENETRAČNÍ NÁTĚR
	LITÝ POTĚR	53,5	ANHYDRIT CEMEX ANHYLEVEL
	DESKA SYSTÉMOVÁ S IZOLACÍ	30	UPONOR TECTO ND 30-2 PRO PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ
	TEPELNÁ IZOLACE Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU	150	ISOVER EPS 150, $\lambda_D=0,035$ W/m.K
	SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE	-	FILTEK 300
	IZOLACE PROTI VODĚ	1,5	PVC FÓLIE ALKORPLAN 35034
	SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE	-	FILTEK 300
	PODKLADNÍ BETONOVÁ DESKA	150	C20/25 XC2,SVAŘOVANÁ KARI SÍŤ 150x150x6
	SEPARAČNÍ VRSTVA	-	POLYETHYLENOVÁ PE FÓLIE
	PODSYP -DRCENÉ KAMENIVO	200	FRAKCE 16-32, NUTNO ZHUTNIT

	SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE		- FILTEK (DOPORUČENÁ VRSTVA)
	ROSTLÝ TERÉN / ZHUTNĚNÁ PLÁŇ		
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	602	
PODLAHA 1NP - VINYL			
S <sub>V3</sub>	VINYLOVÁ PODLAHA	5	VÝBĚR DLE INVESTORA
	PODLOŽKA	3	SYSTÉMOVÁ PODLOŽKA PRO ZVOLENÝ VINYL
	LITÝ POTĚR	62,5	ANHYDRIT CEMEX ANHYLEVEL
	DESKA SYSTÉMOVÁ S IZOLACÍ	30	UPONOR TECTO ND 30-2 PRO PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ
	TEPELNÁ IZOLACE Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU	150	ISOVER EPS 150, $\lambda_D=0,035$ W/m.K
	SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE	-	FILTEK 300
	IZOLACE PROTI VODĚ	1,5	PVC FÓLIE ALKORPLAN 35034
	SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE	-	FILTEK 300
	PODKLADNÍ BETONOVÁ DESKA	150	C20/25 XC2, SVAŘOVANÁ KARI SÍŤ 150x150x6
	SEPARAČNÍ VRSTVA	-	POLYETHYLENOVÁ PE FÓLIE
	PODSYP -DRCENÉ KAMENIVO	200	FRAKCE 16-32, NUTNO ZHUTNIT
	SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE	-	FILTEK (DOPORUČENÁ VRSTVA)
	ROSTLÝ TERÉN / ZHUTNĚNÁ PLÁŇ		
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	602	
PODESTA			
S <sub>V4</sub>	NÁŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY	10	300x300 mm, NAPŘ. TAURUS COLOR
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER. SET FLEX
	PENETRACE	-	DISPERZNÍ PENETRAČNÍ NÁTĚR
	ŽB PODESTOVÁ DESKA	180	C25/30 XC1, B500B
	SPOJOVACÍ MŮSTEK	-	PENETRACE ZÁKLADNÍ
	SÁDROVÁ OMÍTKA FILCOVANÁ	10	CEMIX 016F
	MALBA	-	+ PENETRACE, PRIMALEX PLUS BÍLÝ
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	205	
PODLAHA 2NP, 3NP, 4NP - KERAMICKÁ DLAŽBA			
S <sub>V5</sub>	NÁŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY	10	300x300 mm, NAPŘ. TAURUS COLOR
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER. SET FLEX
	PENETRACE	-	DISPERZNÍ PENETRAČNÍ NÁTĚR
	LITÝ POTĚR	55	ANHYDRIT CEMEX ANHYLEVEL
	DESKA SYSTÉMOVÁ S IZOLACÍ	30	UPONOR TECTO ND 30-2 PRO PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ
	KROČEJOVÁ IZOLACE	50	ISOVER T-P, $\lambda_D=0,037$ W/m.K
	ŽB STROPNÍ DESKA	180	C30/37 XC1, B500B
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	330	
PODLAHA 2NP, 3NP, 4NP - KERAMICKÁ DLAŽBA (MOKRÝ PROVOZ)			
S <sub>V6</sub>	NÁŠLAPNÁ VRSTVA Z KERAMICKÉ DLAŽBY	10	300x300 mm, NAPŘ. TAURUS COLOR
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER. SET FLEX
	HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA	2	MAPEI MAPEGUM WPS + TĚSNICÍ PÁSKY
	PENETRACE	-	DISPERZNÍ PENETRAČNÍ NÁTĚR
	LITÝ POTĚR	53	ANHYDRIT CEMEX ANHYLEVEL
	DESKA SYSTÉMOVÁ S IZOLACÍ	30	UPONOR TECTO ND 30-2 PRO PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ
	KROČEJOVÁ IZOLACE	50	ISOVER T-P, $\lambda_D=0,037$ W/m.K
	ŽB STROPNÍ DESKA	180	C30/37 XC1, B500B
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	330	
PODLAHA 2NP, 3NP, 4NP - VINYL			
	VINYLOVÁ PODLAHA	5	VÝBĚR DLE INVESTORA
	PODLOŽKA	3	SYSTÉMOVÁ PODLOŽKA PRO ZVOLENÝ VINYL

S <sub>v7</sub>	LITÝ POTĚR	62	ANHYDRIT CEMEX ANHYLEVEL
	DESKA SYSTÉMOVÁ S IZOLACÍ	30	UPONOR TECTO ND 30-2 PRO PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ
	KROČEJOVÁ IZOLACE	50	ISOVER T-P, $\lambda_D=0,037$ W/m.K
	ŽB STROPNÍ DESKA	180	C30/37 XC1, B500B
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	330	
SDK PODHLED			
S <sub>v8</sub>	NOSNÁ KONSTRUKCE	54	2x OCEL. POZINK PROFILY CD, UD + SPOJ. PROSTŘEDKY
	SÁDROKARTONOVÁ DESKA	12,5	RIGIPS RB (RBI - MOKRÝ PROVOZ)
	PENETRACE	-	RIGIPS - ZÁKLADNÍ PENETRAČNÍ NÁTĚR
	SÁDROKARTONÁŘSKÁ STĚRKA	2	SÁDROVÁ STĚRKA RIGIPS RIMANO GLET XL
	MALBA	-	+ PENETRACE, PRIMALEX PLUS BÍLÝ
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	68,5	
BALKON			
S <sub>v9</sub>	KERAMICKÁ DLAŽBA	20	MRAZUVZDORNÁ KER. DLAŽBA, NA REKTIFIKAČNÍ TERČE
	VZDUCHOVÁ MEZERA	120-140	REKTIFIKAČNÍ TERČE
	HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA	1,8	FÓLIE HYDROIZOLAČNÍ Z PVC
	SEPARAČNÍ VRSTVA	2,9	GEOTEXTILIE FILTEK 300
	BALKONOVÁ DESKA	160	VE SPÁDU, ŽB BALKONOVÁ DESKA C25/30 XC3, XF3, B500B
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	184,7	
PLOCHÁ STŘECHA			
S <sub>v10</sub>	PŘEDPĚSTOVANÁ VEGETAČNÍ ROHOŽ	40	ROHOŽ ROZCHODNÍKOVÁ SE SMĚSÍ VEGETACE SEDUM
	SUBSTRÁT	80	STŘEŠNÍ EXTENZIVNÍ SUBSTRÁT GREENDEK
	HYDROAKUMULAČNÍ VRSTVA	20	KOMPOZIT VEGETAČNÍ HDPE FÓLIE S NAKAŠÍROVANOU PP TEXTILÍ
	HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA	1,8	FÓLIE HYDROIZOLAČNÍ Z PVC S ATESEM PROTI PRORŮSTÁNÍ KOŘÍNKŮ
	SEPARAČNÍ VRSTVA	2,9	GEOTEXTILIE FILTEK 300
	TEPELNÁ IZOLACE	350	ISOVER EPS 150, $\lambda_D=0,035$ W/m.K
	SPÁDOVÁ VRSTVA - TEPELNÁ IZOLACE	20-200	ISOVER EPS 150, $\lambda_D=0,035$ W/m.K
	PAROZÁBRANA	4	GLASTEK AL 40 MINERAL
	PENETRACE	-	DEKPRIMER
	NOSNÁ K-CE	160	C30/37 XC1, B500B
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	658,7	
PLOCHÁ STŘECHA NAD VCHODEM			
SV11	HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA	1,8	PVC STŘEŠNÍ FÓLIE MECHANICKY KOTVENÁ
	SEPARAČNÍ VRSTVA	2,9	GEOTEXTILIE FILTEK 300
	SPÁDOVÁ VRSTVA - TEPELNÁ IZOLACE	20-120	ISOVER EPS 150, $\lambda_D=0,035$ W/m.K
	PAROZÁBRANA	4	GLASTEK AL 40 MINERAL
	PENETRACE	-	DEKPRIMER
	ŽB STROPNÍ DESKA	180	C30/37 XC1, B500B
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER.TMEL 700
	TEPELNÁ IZOLACE	420	EPS 70F, $\lambda_D=0,039$ W/m.K
	LEPICÍ TMEL	5	WEBER.TMEL 700 S VÝZTUŽNOU SÍTKOU
	PENETRACE	-	WEBER. PAS PODKLAD UNI
	OMÍTKA EXTERIÉROVÁ	2	WEBER.PAS SILIKÁT, BARVA SVĚTLE BÉŽOVÁ
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	188,7	
POCHOZÍ PLOCHY			
	BETONOVÁ DLAŽBA	60	BEST KORZO, BARVA DLE VÝBĚRU INVESTORA

<b>S<sub>V12</sub></b>	KLADECÍ VRSTVA	30	ŠTĚRK FRAKCE 4-8 mm
	PODSYP	50	DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 8-16 mm
	PODSYP	100	DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 0-63 mm
	ROSTLÝ TERÉN / ZHUTNĚNÁ PLÁŇ		
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	<b>240</b>	

POJÍZDNÉ PLOCHY - PARKOVIŠŤE			
<b>S<sub>V13</sub></b>	BETONOVÁ DLAŽBA	80	VSAKOVACÍ DLAŽBA DLE VÝBĚRU STAVEBNÍKA
	KLADECÍ VRSTVA	30	ŠTĚRK FRAKCE 4-8 mm
	PODSYP	50	DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 8-16 mm
	PODSYP	250	DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 0-63 mm
	PODSYP	100	ŠTĚRKOPÍSEK FRAKCE 0-8 mm
	ROSTLÝ TERÉN / ZHUTNĚNÁ PLÁŇ		
	CELKOVÁ TLOUŠŤKA KONSTRUKCE	<b>510</b>	